

USŁUGOWY ZAKŁAD KOMINIARSKI  
Paweł Wojtukiewicz  
ul. Koszalińska 66a/6  
78-400 SZCZECINEK  
NIP 673-102-80-50, Kd. 331062281  
tel. 502 910 993

**ZAKŁAD KOMINIARSKI  
ZRZESZONY W  
KORPORACJI KOMINIARZY POLSKICH  
STOWARZYSZENIE ZAWODOWE  
ODDZIAŁ W SZCZECINIE**

(pieczęć Zakładu Kominiarskiego)

Szczecinek dnia 01.09.2023r.

**Opinia**

Z wyników przeprowadzonych oględzin - przewodów dymowych, spalinowych i wentylacyjnych  
w budynku przy ul. Szkolnej nr 19/1,2,2a w Szczecinku  
dotycząca urządzeń grzewczo-kominowych użytkowanych przez ZGM T.B.S. Spółka z o.o w Szczecinku

sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza kominiarskiego: Pawła Wojtukiewicza  
w celu sprawdzenia możliwości podłączenia piecyków gazowo-kąpielowych kondensacyjnych  
i kratki wentylacyjnych.

W związku z powyższym proponuje się następujące rozwiązanie:

1. **Mieszk. nr 1/parter/-** do przewodu kominowego nr 2 w pomieszczeniu łazienki podłączyć piecyk gazowo-kąpielowy i zamontować wkład kominowy koncentryczny. Do przewodu kominowego nr 4 w pomieszczeniu łazienki zamontować kratkę wentylacyjną bez siatki i żaluzji o rozmiarze 14x21cm. Do przewodu kominowego nr 5 w pomieszczeniu kuchni zamontować kratkę wentylacyjną bez siatki i żaluzji o rozmiarze 14x21cm. Drzwi pomieszczenia łazienki w dolnej części muszą posiadać nawiew o minimalnej powierzchni 220cm<sup>2</sup>
2. **Mieszk. nr 2/I p./-** do przewodu kominowego nr 9 w pomieszczeniu łazienki podłączyć kratkę wentylacyjną bez siatki i żaluzji o rozmiarze 14x21cm. Dla pomieszczenia łazienki dobudować przewód kominowy koncentryczny i podłączyć do niego piecyk gazowo-kąpielowy. Drzwi pomieszczenia łazienki w dolnej części muszą posiadać nawiew o minimalnej powierzchni 220cm<sup>2</sup>. Dla pomieszczenia kuchni dobudować przewód wentylacyjny z rury dwuwarstwowej ocieplonej zakończonej daszkiem ponad dachem o średnicy wewnętrznej 150mm.
3. **Mieszk. nr 2a/I p./-** do przewodu kominowego nr 1 w pomieszczeniu łazienki podłączyć kratkę wentylacyjną bez siatki i żaluzji o rozmiarze 14x21cm. Do przewodu kominowego nr 6 w pomieszczeniu łazienki podłączyć piecyk gazowo-kąpielowy i zamontować wkład kominowy koncentryczny. Drzwi pomieszczenia łazienki w dolnej części muszą posiadać nawiew o minimalnej powierzchni 220cm<sup>2</sup>. Dla pomieszczenia kuchni dobudować przewód wentylacyjny z rury dwuwarstwowej ocieplonej o średnicy wewnętrznej 150mm.

4. Po wykonaniu w/w zalecenia zgłosić do odbioru.

Opinię sporządzono w oparciu o: Ustawę Prawo Budowlane z dnia 07.07.1994 r. (Dz.U. Nr 207 art.62 2003r) Ustawę o ochronie ppoż. z dnia 27.08.1991 r. (Dz.U. Nr 81 poz. 351) oraz na ich podstawie wydane przepisy wykonawcze i obowiązują normy przedmiotowe wraz z późniejszymi zmianami, w tym Rozp. Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 16.06.2003 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków (Dz.U. Nr 121 poz. 1138 z dnia 11.07.2003r.

Opinię sporządzono w 2 egz. z przeznaczeniem po 1 egz. dla: ZGM TBS Spółka z o.o, a/a Z.K. w/m.

Potwierdzenie odbioru opinii:

dnia ..... podpis.....

Opiniodawca

(uprawniony mistrz kominiarski)

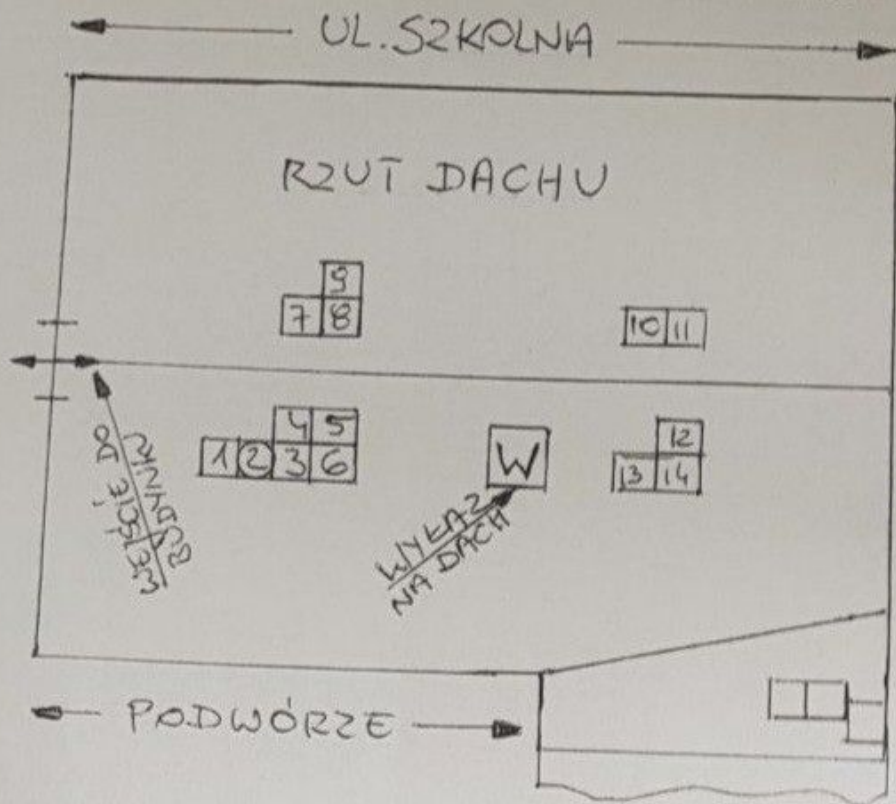
**MISTRZ KOMINIARSKI**

*Paweł Wojtukiewicz*

Paweł Wojtukiewicz

Nr upr. 9164 z dnia 28 IV 2000r.

SZKIC ORIENTACYJNY SZCZECINEK. UL. SZKOLNA 19/1, 2.



# LEGENDA:

- ☐ - KRATKA WENTYLACYJNA
- ⊗ - DRZWIČKI KONTROLNE
- - OTWÓR W PRZEWODZIE KOMINOWYM

DACH	1	2	3	4	5	6	7	8	9
STR.									
IP.									
PART.									
PIW.									

DACH	10	11	12	13	14
STR.					
IP.					
PART.					
PIW.					